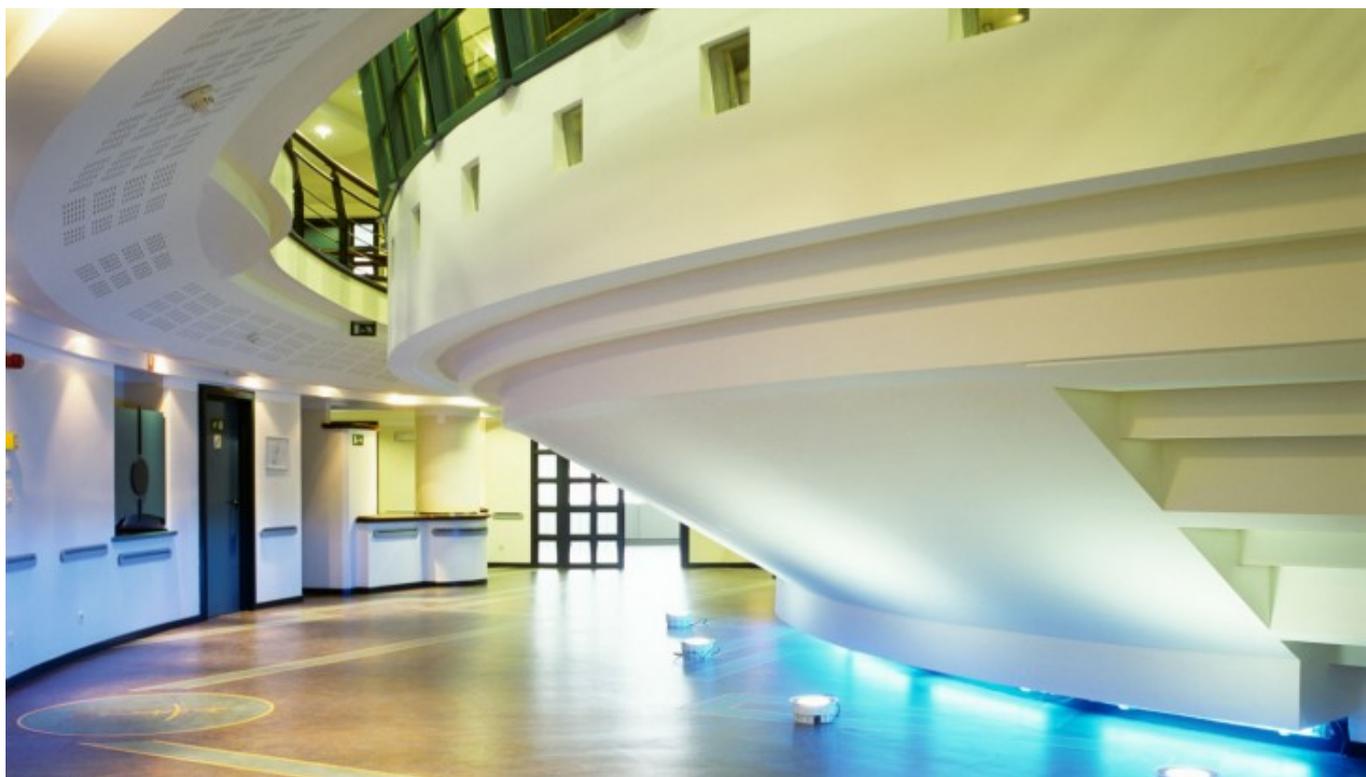




**Rénovation - restauration de bureaux**

## **Tour Albert Charleroi**

Rénovation de la tour de bureaux au centre de Charleroi. Nous avons dû, dans un premier temps, extraire l'amiante. Le remplacement des techniques de chauffage, de la ventilation et de la climatisation, de l'électricité et des installations sanitaires, ainsi que la finition des surfaces de bureaux, ont été effectués en plusieurs phases. Entre-temps, le locataire a pu continuer d'utiliser l'immeuble. La façade a elle aussi été démantelée puis remontée progressivement. Le nouveau mur rideau et le revêtement de façade en zinc confèrent à la tour un rayonnement contemporain.



|                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Type:</b>                       | Rénovation - restauration de bureaux  |
| <b>Situation:</b>                  | Place Albert 1er - 6000 Charleroi     |
| <b>Client:</b>                     | Espace Ste. Catherine NV (Kairos-KVH) |
| <b>Architecte:</b>                 | Yellowstone Architecture              |
| <b>Bureau d'études Stabilité:</b>  | Pirnay en TPF Engineering sa          |
| <b>Bureau d'études Techniques:</b> | TPF Engineering nv en Géocal sa       |
| <b>Aménagement extérieur:</b>      | 20.500m <sup>2</sup>                  |
| <b>Début des travaux:</b>          | novembre 2003                         |
| <b>Fin des travaux:</b>            | mars 2005                             |
| <b>Délai de réalisation:</b>       | 17 mois                               |