



Renovatie en restauratie kantoren voor de Koninklijke Belgische Redersvereniging

La Rade

De woning Albrecht, beter bekend als La Rade, werd in 1896 door architect Jos Hertogs ontworpen in een vrij sober eclectische stijl met overwegend neorenaissance-elementen. Reeds kort na de ingebruikname van de woning werd de bestaande interieurdecoratie door decorateur Henri Verbuecken vervangen. De trapzaal met de beglaasde binnengevel werd in art-nouveaustijl ingericht. De schoonverdieping en privévertrekken werden tot stijkkamers gevormd. Vandaag de dag is het pand eigendom van de Koninklijke Belgische Redersvereniging. Bij de restauratie werd er geopteerd om de indeling van de woning te behouden. De voorgevel werd geconserveerd met reconstructie van zowel de toren boven de loggia, als de gevel pui op het gelijkvloers. Wat het interieur betreft werd voor het concept van Henri Verbuecken geopteerd.

In dit project werd er, naast restauratie, ook belang gehecht aan het hedendaagse aspect van een kantoorgebouw. Zo wordt de 3de verdieping en de zolder ingericht als een open kantoorruimte met duplexverdieping. De vroegere binnenkoer werd als een overdekt atrium ingericht. Om te voldoen aan de huidige comforteisen zijn de nodige hedendaagse technieken geïntegreerd in het pand. Dankzij deze restauratie krijgt dit gebouw zijn vroegere luister terug en werd een belangrijk stuk erfgoed geconserveerd.



Type:	Renovatie en restauratie kantoren voor de Koninklijke Belgische Redersvereniging
Ligging:	Ernest Van Dijckkaai 8 - 2000 Antwerpen
Opdrachtgever:	EXMAR NV
Architect:	D'hondt-Heyninck-Parein architecten bvba
Promotor:	Koninklijke Belgische Redersvereniging
Studiebureau Stabiliteit:	M & A Van Wetter bvba
Studiebureau Technieken:	Interbuild nv
Oppervlakte bovengronds:	780 m ²
Oppervlakte ondergronds:	120 m ²
Aanvang der werken:	maart 2009
Einde der werken:	december 2009
Uitvoeringstermijn:	9 maanden